



kuhn+partner
INGENIEURE

Bebauungsplan „Schmiede- straße“ in Wetzleben



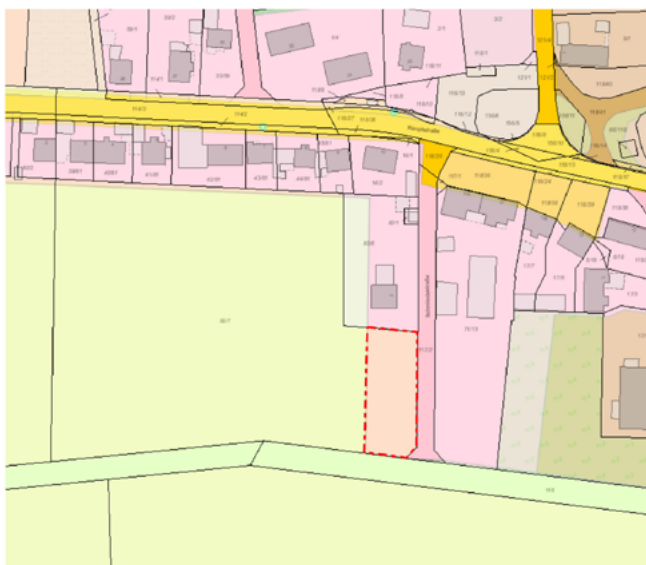
Der Gesamtlösungsanbieter für Ihre Bauprojekte

Bebauungsplan „Schmiedestraße“ Wetzleben

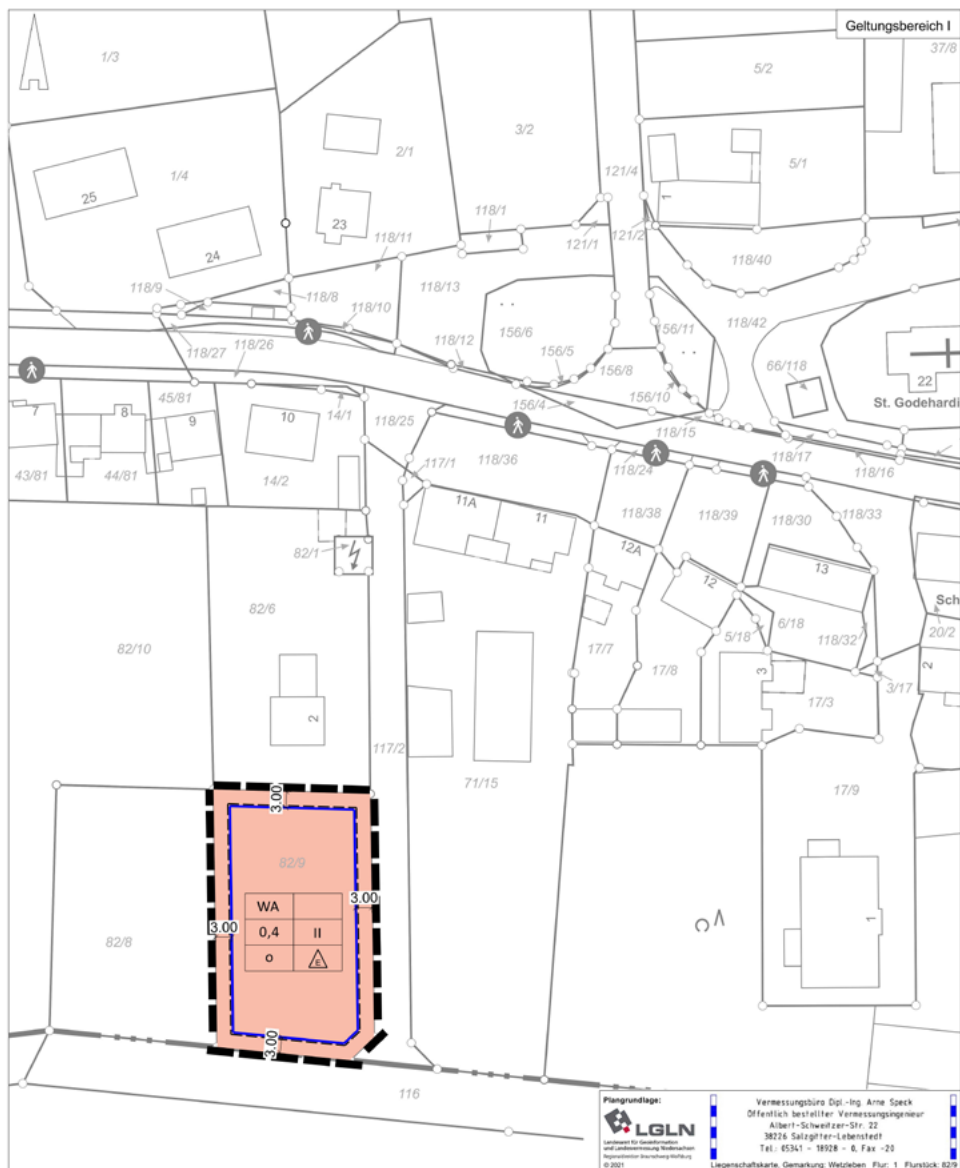
Zur behutsamen Weiterentwicklung der Ortschaft Wetzleben wurde ein Bebauungsplan zur Errichtung eines Einfamilienhauses entwickelt.

Leistungen:

- Aufstellung des Bebauungsplans „Schmiedestraße“ für die Errichtung eines Einfamilienhauses in Wetzleben
- Bauleitplanerische Entwicklung eines allgemeinen Wohngebiets
- Behutsame Siedlungserweiterung der Samtgemeinde Elm-Asse
- Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift
- Lokale Kompensationsmaßnahmen zur Anlage einer Streuobstwiese sowie Strauchhecken aus heimischen Gehölzen



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, unmaßstäblich © 2019



Business Unit	Hochbau und Architektur
Projektleitung	Dipl.-Ing. Arch. Janina Behrens Sebastian Obstfeld, M.Sc.
Auftraggeber	Gemeinde Hedeper
Ausführungszeitraum	2022–2024 (Satzungsbeschluss)
Geltungsbereich	0,14 Hektar
Leistungsphasen HOAI	Lph. 1–3
GP-Leistungen	-

